IMMOBILIARE EUROPA 2000
di Enrico Castagnone
Corso Italia 52
16035 Rapallo - Ge

0185 50375

Rapallo

Appartamento a 15 mt. dal mare

Vendita

Rif. Agenzia	09
Città	Rapallo
Regione	Liguria
Ubicazione	Fuori Centro
Vista Mare	No

Trattativa Riservata

Camere	2
Bagni	2
Metratura Mq.	105
Mq. Garage	
Metratura terreno	

Descrizione:

Appartamento completamente ristrutturato, con ampia superficie 105 mq. c.a., composto da un ingresso in corridoio (ampio) grande soggiorno con piccolo studio annesso, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, due camere, grande dispensa tre balconi dei quali uno vivibile, posizione molto soleggiata e luminosa malgrado il piano basso, palazzo in ottime condizioni sono terminati da circa 24 mesi i lavori di completa ristrutturazione facciate tetto e ringhiere, l'immobile è perfetto e dotato con finiture di pregio, tutte le tapparelle sono blindate ed elettrificate, la tenda per il sole è comandata elettricamente, il punto di forza di questo immobile oltre la superficie, è la vicinanza alla spiaggia che è di 15 mt. con accesso privato direttamente dal condominio, inoltre dal passaggio che porta alla spiaggia parte la via pedonale panoramica che arriva fino al lungomare di Rapallo.
l'immobile non è dotato di posto auto, ma comunque essendo su strada privata chiusa al traffico non vi sono problemi per il carico e scarico, a circa 150 mt. si trova comunque un parcheggio libero e in tutta la via del Parco è comunque possibile parcheggiare.